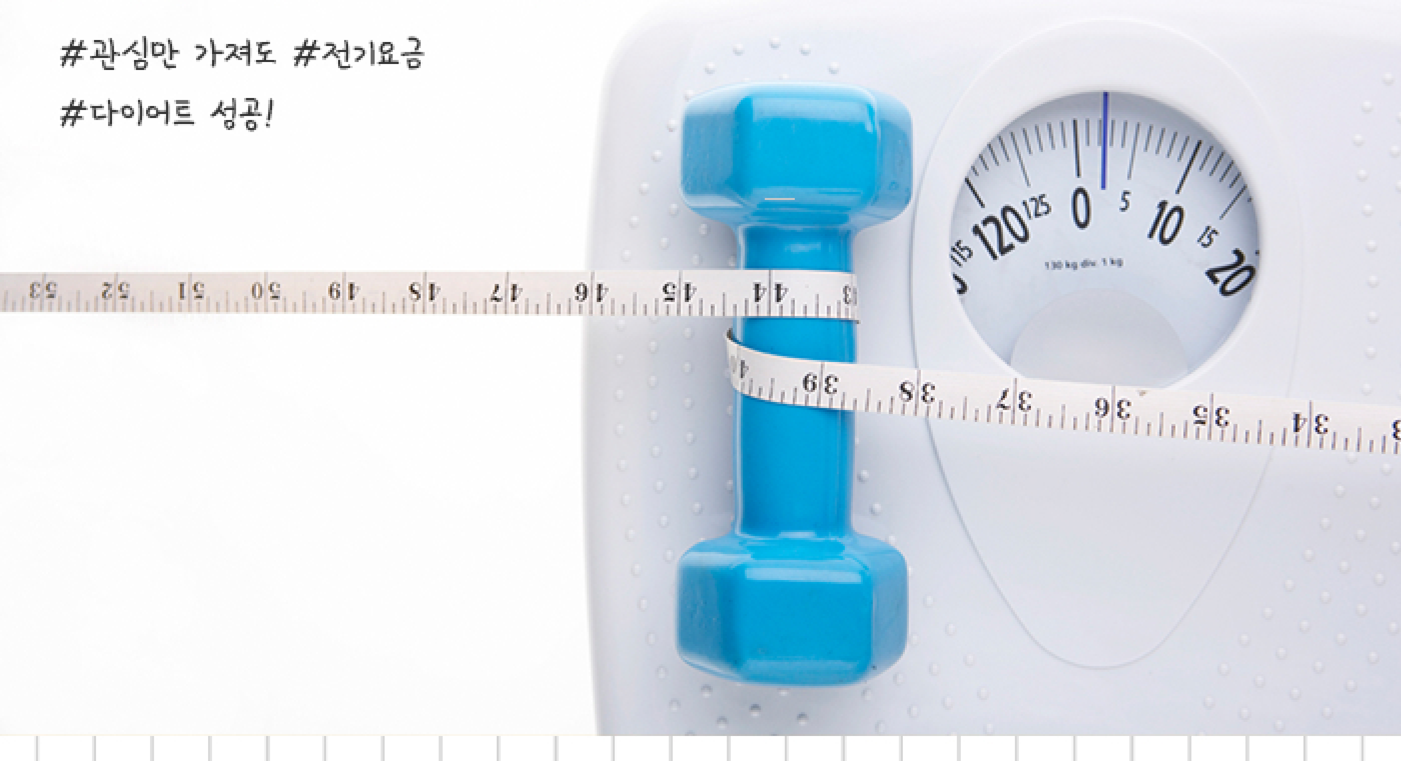
국토교통부
LH 한국토지주택공사
중앙공동주택관리지원센터

관리비 줌인(Zoom IN) 4탄

우리집 전기요금
같은 사용? 다른 요금!

#관심만 가져도 #전기요금
#다이어트 성공!



전기요금 절감! 난 할 만큼 했어!!

여름철 스트레스 주범인 전기요금!

아직도 걱정만 하세요?!

같은 양을 쓰더라도

요금은 슬림 하게!

우리집 전기요금 계산방법

관심만 가져도 누진제 폭탄 피할 수 있다는 사실! 알고계셨나요?

아파트 전기요금제만 바꿔도 비용 절감 가능

✓ 전기사용계약

검침일 따라 전기료 2배…'한전 맘대로'였던 검침일, 소비자가 정한다

✓ 검침기간 조정

한국전력,하계주택용 전기요금 할인제도 시행

✓ 전기요금 할인제도

전기요금 다이어트 1.

전기사용 계약방식 제대로 이해하기!

종합계약	단일계약
호별전기 요금 합계 (단가 : 주택용 저압) + 공용시설 사용요금 (단가 : 일반용 고압)	단지 전체 사용 요금* (단가 : 주택용 고압)

VS

*호별 전기요금+공용시설사용요금

* 전기요금단가 비교 : 일반용 고압 < 주택용 고압 < 주택용 저압

$$\frac{\text{공용시설사용량}}{\text{전체사용량}}$$

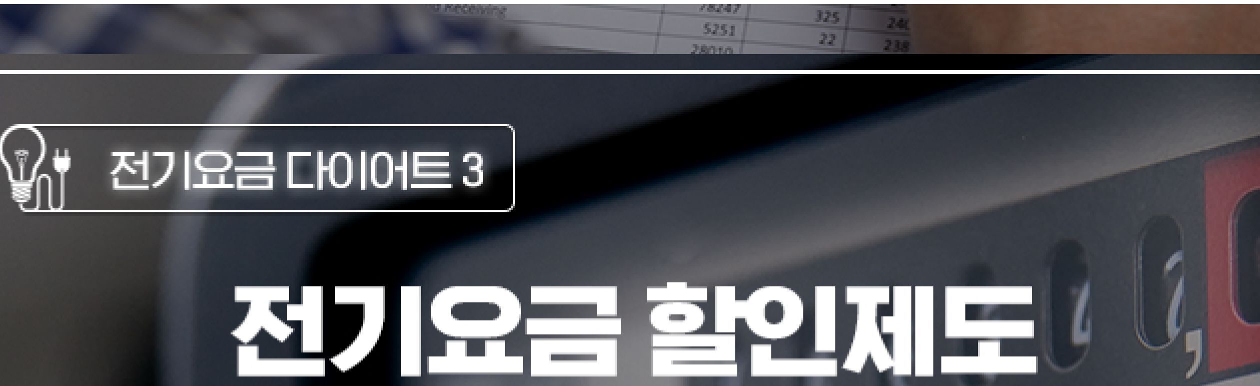
- > 30% 종합계약 유리
- < 30% 단일계약 유리

※ 상기 추정치는 단지별 사용특성에 따라 차이가 날수 있습니다.

전기요금 다이어트 2.

검침기간 조정에 따른 차이 알기!

(1일~말일) (15일~익월14일) 부과사용량



검침일에 따른 주택용저압 요금차이

	7/1 ~ 7/15	7/15 ~ 8/1	8/1 ~ 8/15	8/15 ~ 8/31
사용량(예시)	100KWH	300KWH	300KWH	100KWH
매월 1일 검침	6만5760원			
매월 15일 검침		13만6040원		

출처 : 공정위

하절기 집중 사용 시기(7월 중순 ~8월 중순)를 고려, 검침기간을 월초나 월말로 변경하면 누진제 부담 위험을 피할 수 있어요.

전기요금 다이어트 3

전기요금 할인제도 알아보기!

적용대상		현행 (월 한도)	하계할인확대
장애인, 국가유공자, 상이유공자		해 당 월 전기요금 (여름철 20,000원, 기타 16,000원)	해 당 월 전기요금 (월 26,000원 한도)
기초생활 수급자	생계급여 의료급여	해 당 월 전기요금 (여름철 20,000원, 기타 16,000원)	해 당 월 전기요금 (월 26,000원 한도)
	주거급여 교육급여	해 당 월 전기요금 (여름철 12,000원, 기타 10,000원)	해 당 월 전기요금 (월 15,600원 한도)
차상위계층		해 당 월 전기요금 (여름철 10,000원, 기타 8,000원)	해 당 월 전기요금 (월 13,000원 한도)
3자녀 이상 (子 또는 孫 3인 이상)		30% 할인 (월 16,000원 한도)	30% 할인 (월 20,800원 한도)
대가족 (5인 이상)			
출산가구 (출생일로부터 3년미만)			
사회복지시설		30% 할인	30% 할인
생명유지장치			

* 한국전력공사 시행, 자세한 내용은 국번없이 123

우리집 전기요금 계산방법 확인 TIP

- **우리 아파트 관리규약을 통해 전기사용계약방식 확인하기**
  아파트 관리규약 <별표> 공용전기료 산정방법 확인
- **공용시설전력사용량* 비중 살펴보기**
  * 지하주차장, 승강기, 기타 부대시설 등에 사용되는 전력 사용량
- **관리비고지서 검침일 확인하기**

- **아파트관리사무소에 관심 표명하기**
  우리 아파트 전력사용현황에 따른 사용계약방식 및 검침기간이 적합하게 적용되고 있는지 확인

※ 검침일 조정 등을 위해서는 우리 아파트 전기요금 관련 운영 기준이 필요해요.

관리비 이야기는 다음편에도 계속됩니다.

더 궁금한 사항은?

중앙공동주택관리지원센터

☎ 1600-7004

국토교통부
LH 한국토지주택공사
중앙공동주택관리지원센터